

VALOAREA MINIMĂ DIN GRILA NOTARIALĂ

168.350 EUR

≈ 882.306 lei

Echivalent orientativ la cursul BNR de 5,24 lei/€ (01.07.2026). Valoarea din studiul notarial este în euro; conversia în lei se face la cursul BNR din ziua autentificării.

Valoare minimă orientativă folosită ca reper la notar pentru acest imobil.

DETALIILE IMOBILULUI

TIP IMOBIL	Apartment
LOCALIZARE	Bucuresti, Sector 1, Calea Victoriei
SUPRAFAȚĂ UTILĂ	78,45 mp
NR. CAMERE	2 camere
CONFORT	Confort I
MATERIAL CONSTRUCȚIE	Cadre de beton armat si plansee din beton armat
FINISAJE	Finisaje superioare, intretinere buna
REGIM ÎNĂLȚIME	Bloc P+4-6 etaje
AN CONSTRUCȚIE	2018
ETAJ	3
VALOARE UNITARĂ	2.805 EUR / mp

CUM AM CALCULAT

Am folosit grila notarială valabilă pentru 2026.

Am încadrat imobilul după localizare și caracteristicile introduse: confort, material, finisaj, regim de înălțime, an construcție.

Rezultatul este o valoare minimă orientativă, nu un preț de piață, și nu înlocuiește o evaluare profesională.



Acest document este generat informativ și nu reprezintă o opinie oficială de evaluare. Valoarea este un reper minim orientativ din grila notarială, nu un preț de piață. Pentru tranzacții, succesiuni sau garanții, verificați datele și consultați documentația notarială și cadastrală relevantă. Raport nr. V-2026-04-TEST · 24.04.2026 · Raport pentru: cumparator@example.invalid · Verifi · 24 aprilie 2026